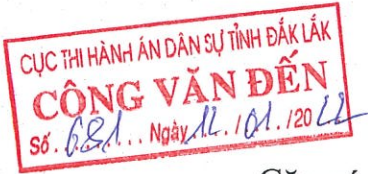


Số: 608 /TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 07 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN



Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 37/2021/DS-ST ngày 26 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1252/QĐ-CCTHA ngày 18/8/2021 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền trên đất tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số 32, diện tích 7.495,3m², đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CC 629509 ngày 29/11/2017 cho ông R Cầm Kleo, bà Adrong H' BLoch. Đất tọa lạc tại Buôn Drài, xã DliêYang, huyện EaH'leo. Tặng cho ông Niê Kréo, bà A Drong HRuk ngày 10/01/2018,

Quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền trên đất tại thửa đất số 43, tờ bản đồ số 31, diện tích 5.750,3m², đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CC 537095 ngày 30/5/2018 cho ông R Cầm Kleo, bà Adrong H' BLoch. Đất tọa lạc tại Buôn Drài, xã DliêYang, huyện EaH'leo. Tặng cho ông Niê Kréo, bà A Drong HRuk ngày 26/6/2018,

Toàn bộ các thửa đất trên tọa lạc tại Buôn Drài, xã DliêYang, huyện EaH'leo.

Giá khởi điểm: 823.053.000 đồng (Tám trăm hai mươi ba triệu, không trăm năm mươi ba nghìn đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu

02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 (làm việc) ngày, kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Hoàng Văn Thanh, điện thoại 0978.091.656 để liên hệ làm việc.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Công TTĐT Đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.



Hoàng Văn Thanh